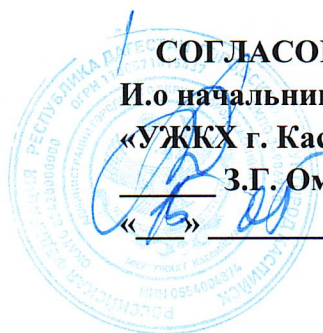




СОГЛАСОВАНО

И.о. начальника МКУ
«УЖКХ г. Каспийск»

З.Г. Омаров
«15» 05 2025 г.

СОГЛАСОВАНО

Руководитель ООО
«Каспий Газ Сервис»

А.Д. Абдулмеджидов
«15» 05 2025 г.



УТВЕРЖДЕН

приказом директора МБОУ
«СОШ №5 им. Героя Советского
Союза А. Д. Абдулмеджидова»

Гасанова М. Д.
№207 от 15.05.2025 г.



**План подготовки к отопительному сезону на 2025-2026 годы
Муниципального бюджетного образовательного учреждения городского округа «город
Каспийск» «МБОУ СОШ №5»**

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	г. Каспийск, район Кирпичный. Ул. Учебная 2А
2	Год постройки	2018
3	Общая площадь здания (м.кв.)	4817
4	Теплоснабжающая организация	ООО Межрегионгаз Махачкала
5	Наличие подвала	имеется
6	Наличие элеватора/ теплового пункта	имеется
7	Система отопления	индивидуальное
8	Схема отопления	имеется
9	Система ГВС	имеется
10	Материал трубопроводов системы отопления	Полипропилен пластик

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2022-2023 г.г.	05.10.2022-14.04.2023
	2023-2024 г.г.	20.10.2023-10.04.2024
	2024-2025 г.г.	20.10.2024-18.04.2025
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	°C
	2022-2023 г.г.	+4
	2023-2024 г.г.	+2
	2024-2025 г.г.	+4
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	Гкал
	2022-2023 г.г.	341
	2023-2024 г.г.	130
	2024-2025 г.г.	168
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	1
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	кол-во
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	кол-во
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	кол-во
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону 2025-2026 г.г.

№	Перечень мероприятий	срок выполнения
1	Проведение работ по обследованию системы водоснабжения и отопления	До 01.08.2025г
2	Проведение ремонтных работ в здании	До 01.08.2025г
3	Замена сальников отопительного узла	До 01.08.2025г
4	Опрессовка системы отопления	До 01.08.2025г
5	Ревизия обогрева и изоляции трубопроводов	До 01.08.2025г
6	Утепление оконных и дверных проемов мест общего пользования	До 11.08.2025г
7	Проведение ТО ВДГО котельной	август 2025

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону

№п /п	Перечень документов	срок выполнения
1	Акт о проведение работ по обследованию системы водоснабжения и отопления	До 01.08.2025г
2	Акт осмотра помещений	До 11.08.2025г
3	Акт осмотра канализационной системы	До 01.08.2025г
4	Акт о проведении опрессовки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	До 01.08.2025г
5	Акт выполненных работ ВДГО	август 2025